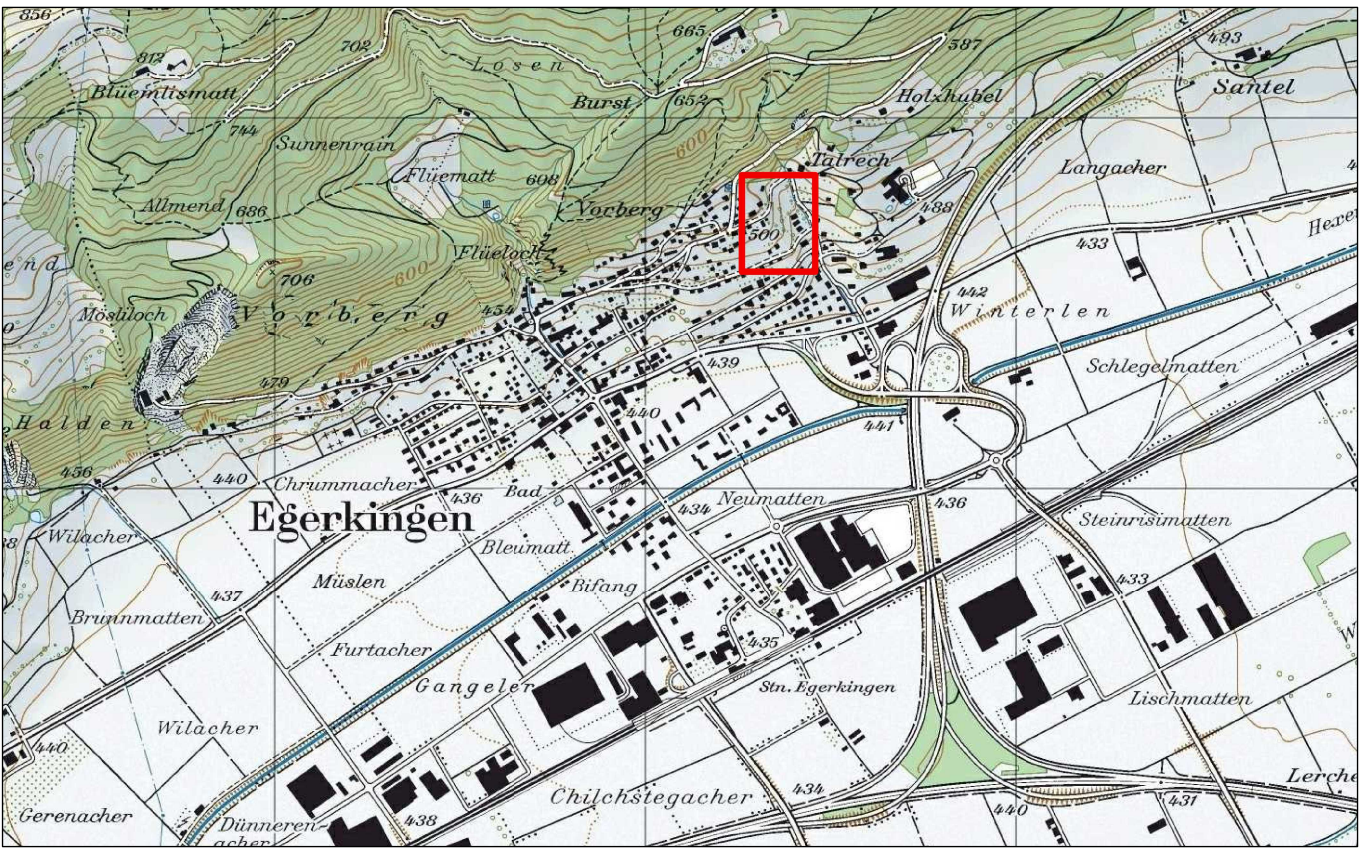




Öffentliche Auflage vom xx. xxxx 2024 bis xx. xxxxx 2024

Beschlossen vom Einwohnergemeinderat Egerkingen
Egerkingen, den

Die Gemeindepräsidentin :

Die Leiterin Verwaltung :

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit RRB Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt Nr. vom

Der Staatsschreiber :

Kanton Solothurn

Gemeinde Egerkingen



Genehmigungsinhalt

Teilzonen- und -Erschliessungsplan

Gebiet Tannacker

Situationen 1 : 1000

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Offen :	geprüft :	genehmigt :	Index
--	--	--	--	--	--	12. April 2024	WB		
--	--	--	--	--	--	gezeichnet : coe	Plan Nr.		
--	--	--	--	--	--	Grösse : 60 / 105			
--	--	--	--	--	--	Plott : 12-04-2024			
Plangrundlage : LV95 S0/G16® vom 10. Dezember 2019						35495 / 101			
Pfad : K:\Projekte\Tb\Egerk\35495\Proj\Teilz_1000.2d									

KFB AG
PFISTER
INGENIEURE UND PLANER

STANDORT OLTEN
Jurastrasse 19
4600 Olten
062 205 22 77
olten@kfbag.ch

STANDORT AARAU
Hintere Bahnhofstr. 6
5000 Aarau
062 832 94 50
aarau@kfbag.ch

NIEDERLASSUNGEN
4622 Egerkingen
4852 Rothrist
Homepage: www.kfbag.ch

Legende Bauzonenplan

Genehmigungsinhalt

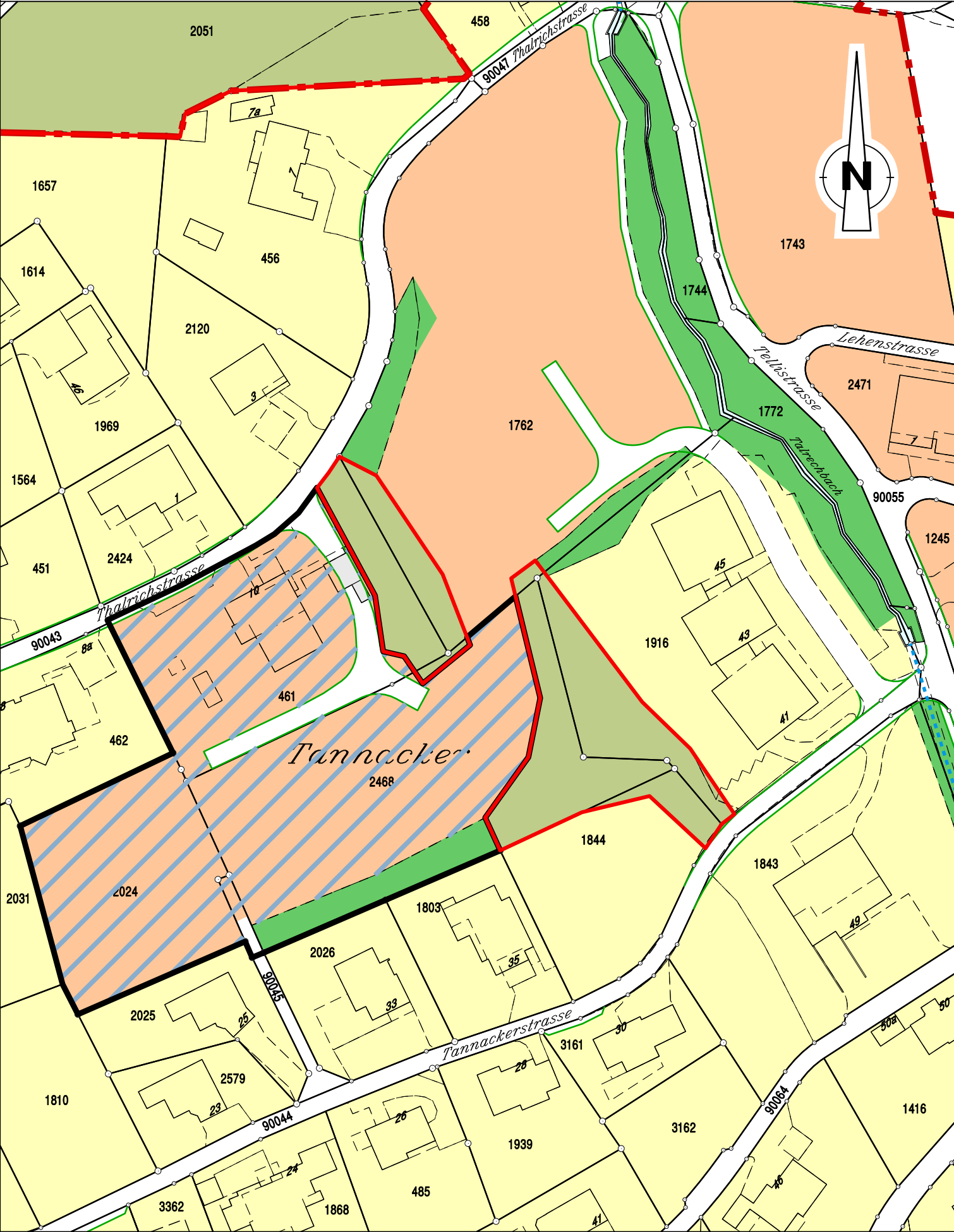
- W2S Wohnzone, zweigeschossig mit speziellen Zonenvorschriften
- geplante Strassenlinien
- Hecke entfernen
- Ersatzfläche Hecke

Orientierungsinhalt

- W2 Wohnzone, zweigeschossig
- SZT Spezialzone Terrassensiedlung
- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan
- Bauzonengrenze
- Hecke
- Wald mit Waldfeststellung (rote Begrenzung) gemäss Waldfeststellungsplan
- offene Gewässer
- Gewässer eingedolt

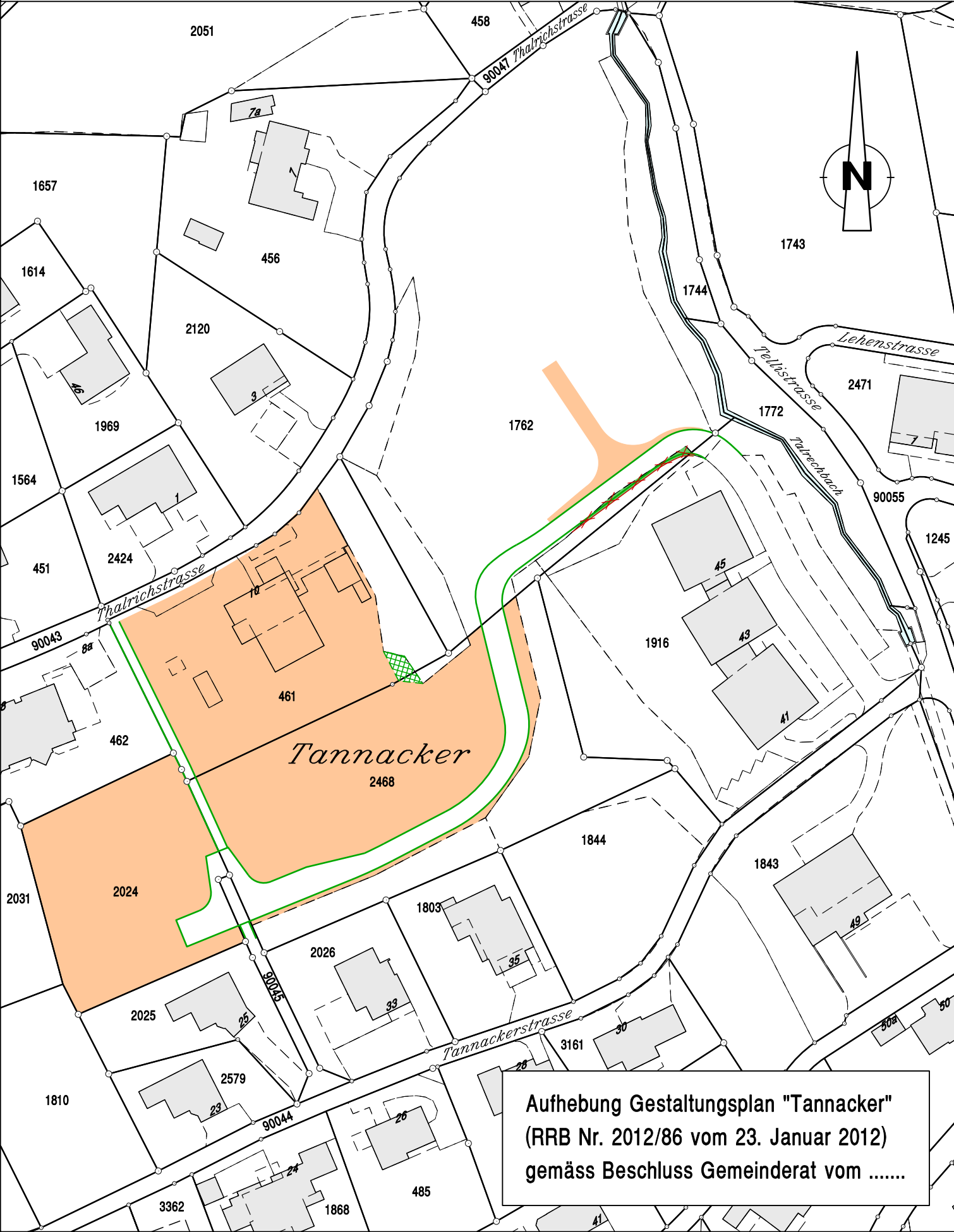
Bauzonenplan rechtsgültig RRB Nr. 2014/808 vom 29. April 2014

orientierend



Änderung Bauzonenplan RRB Nr. vom

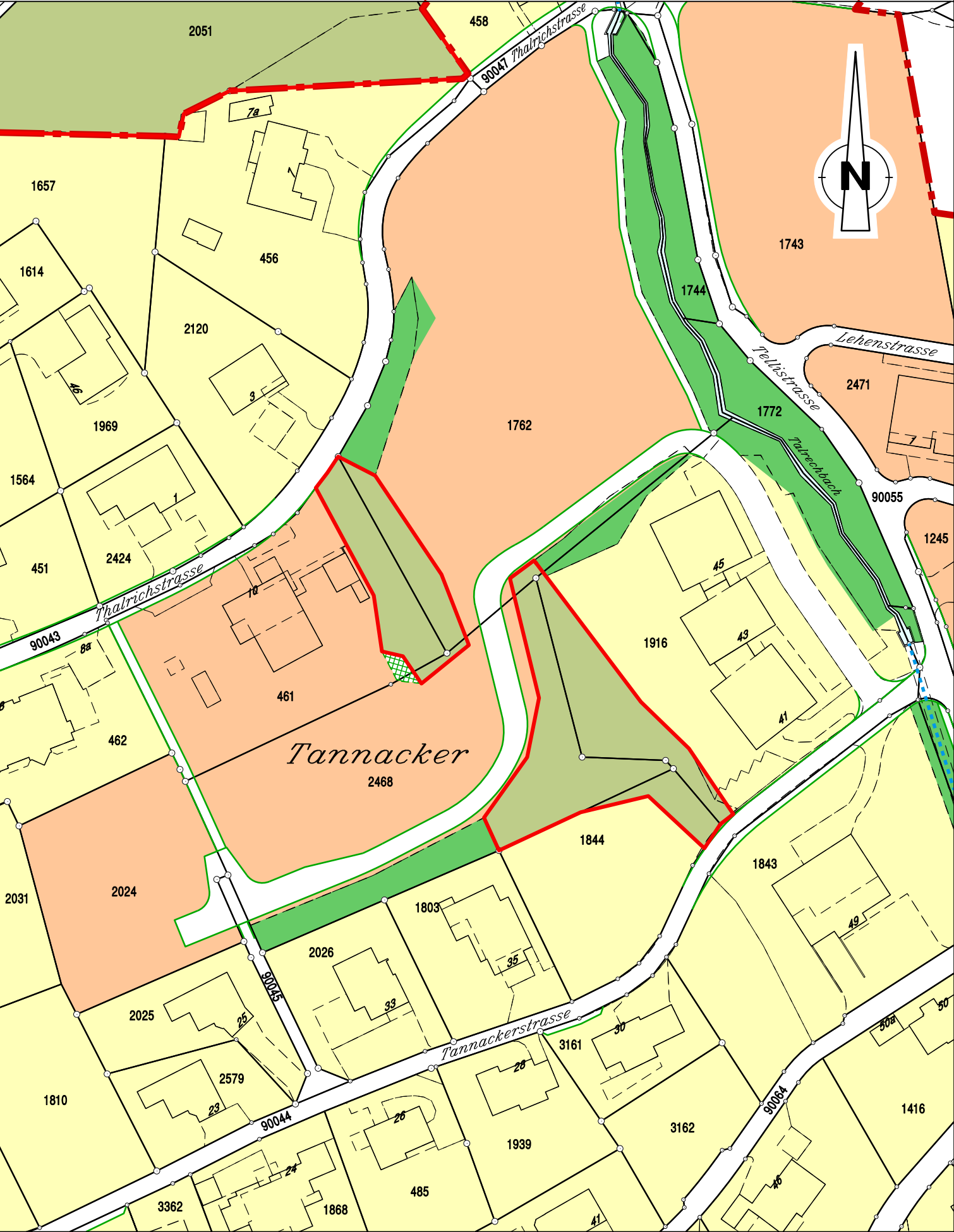
Genehmigungsinhalt



Aufhebung Gestaltungsplan "Tannacker"
(RRB Nr. 2012/86 vom 23. Januar 2012)
gemäss Beschluss Gemeinderat vom

Bauzonenplan neu RRB Nr. vom

orientierend



Legende Strassen- und Baulinienplan mit Strassenklassierung

Genehmigungsinhalt

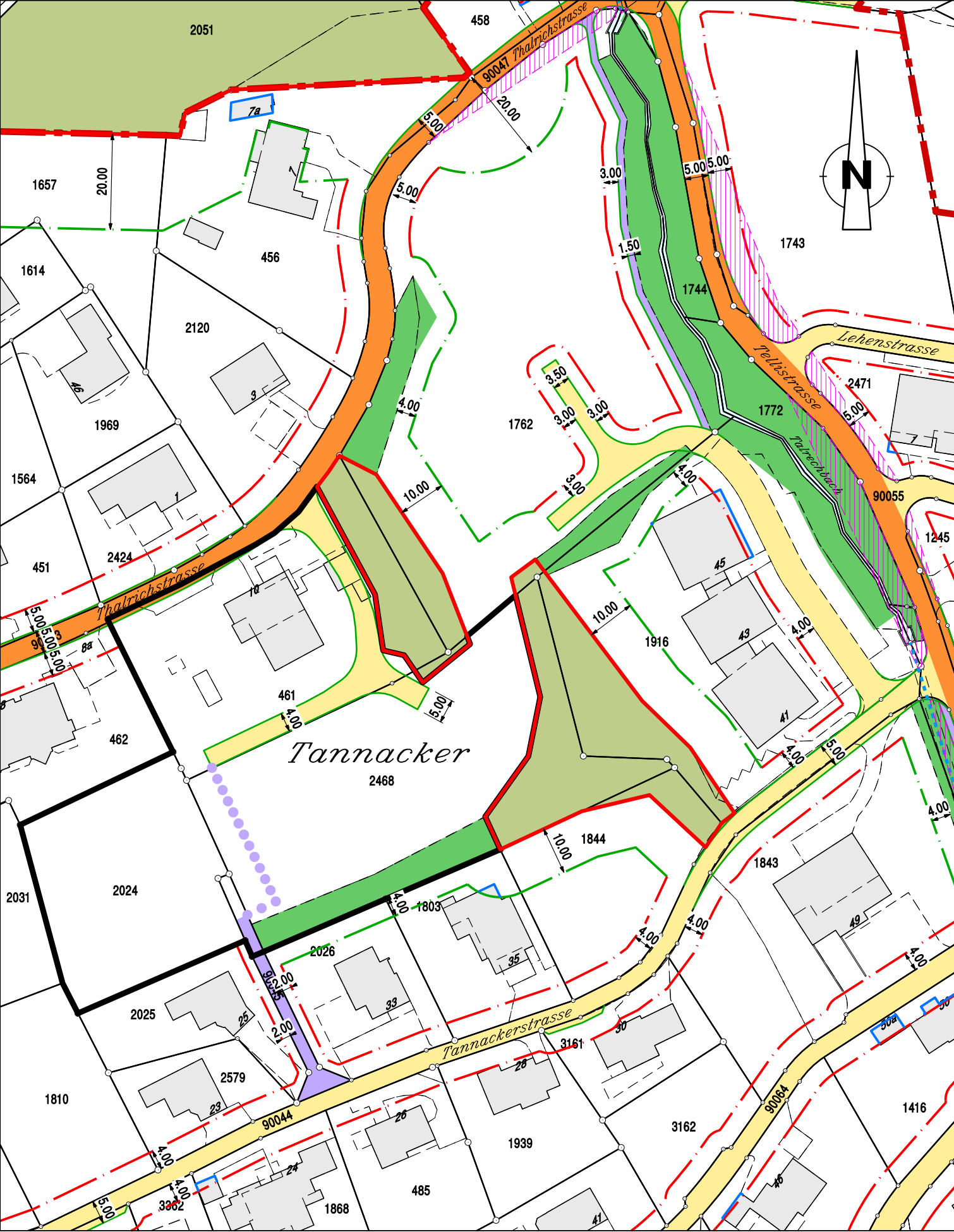
- Erschliessungsstrasse
- Fussweg / Gehweg
- Stützmauer / Blocksteinmauer
- geplante Strassenlinien
- Baulinie
- Heckenbaulinie
- Vorbaulinie

Orientierungsinhalt

- Sammelstrasse
- privater Verbindungsweg mit öffentl. Fusswegrecht 2.00 m
- Bauzonengrenze
- Hecke entfernen
- Ersatzfläche Hecke
- Hecke
- Wald mit Waldfeststellung (rote Begrenzung) gemäss Waldfeststellungsplan
- offene Gewässer
- Gewässer eingedolt

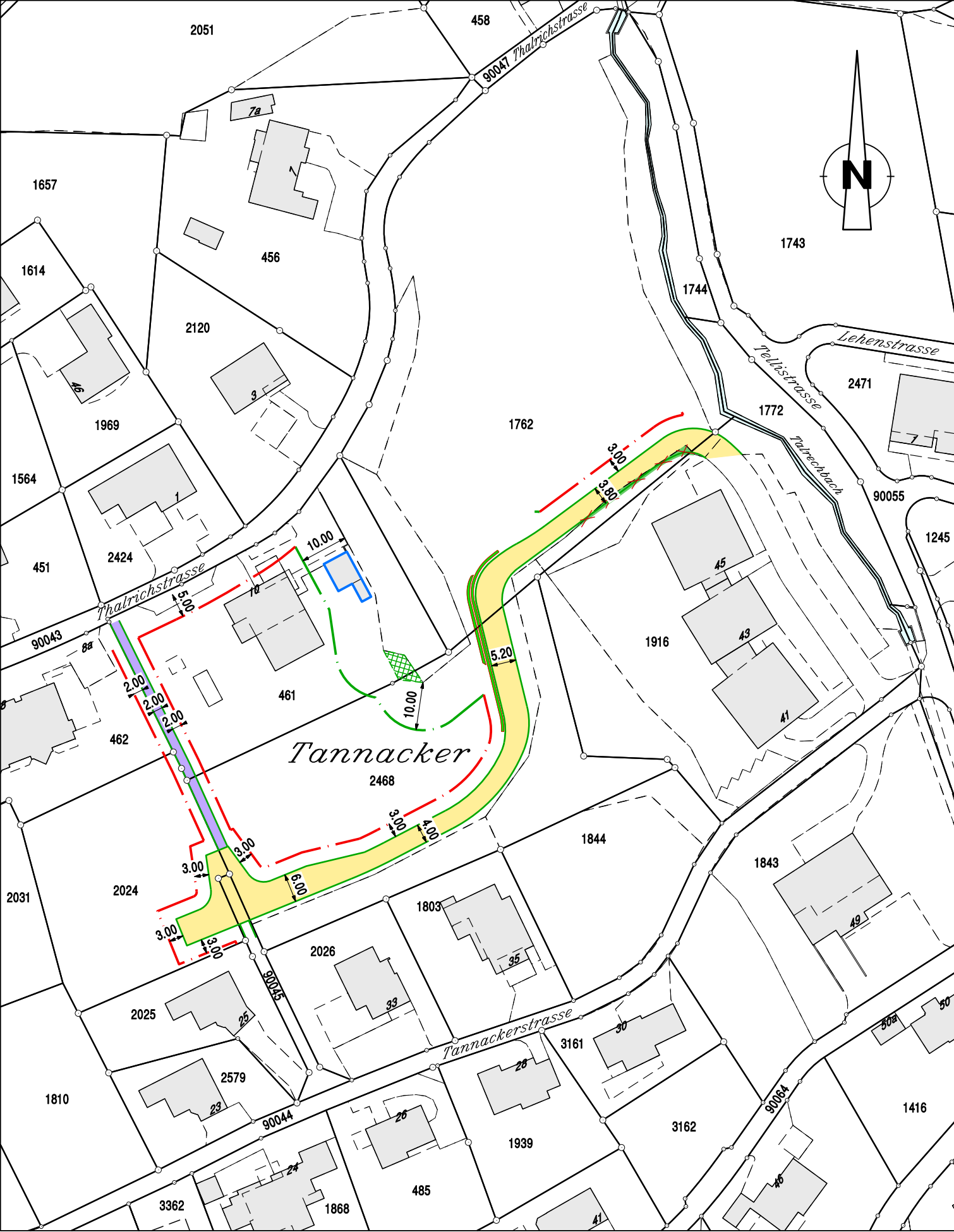
Erschliessungsplan rechtsgültig RRB Nr. 2014/808 vom 29. April 2014

orientierend



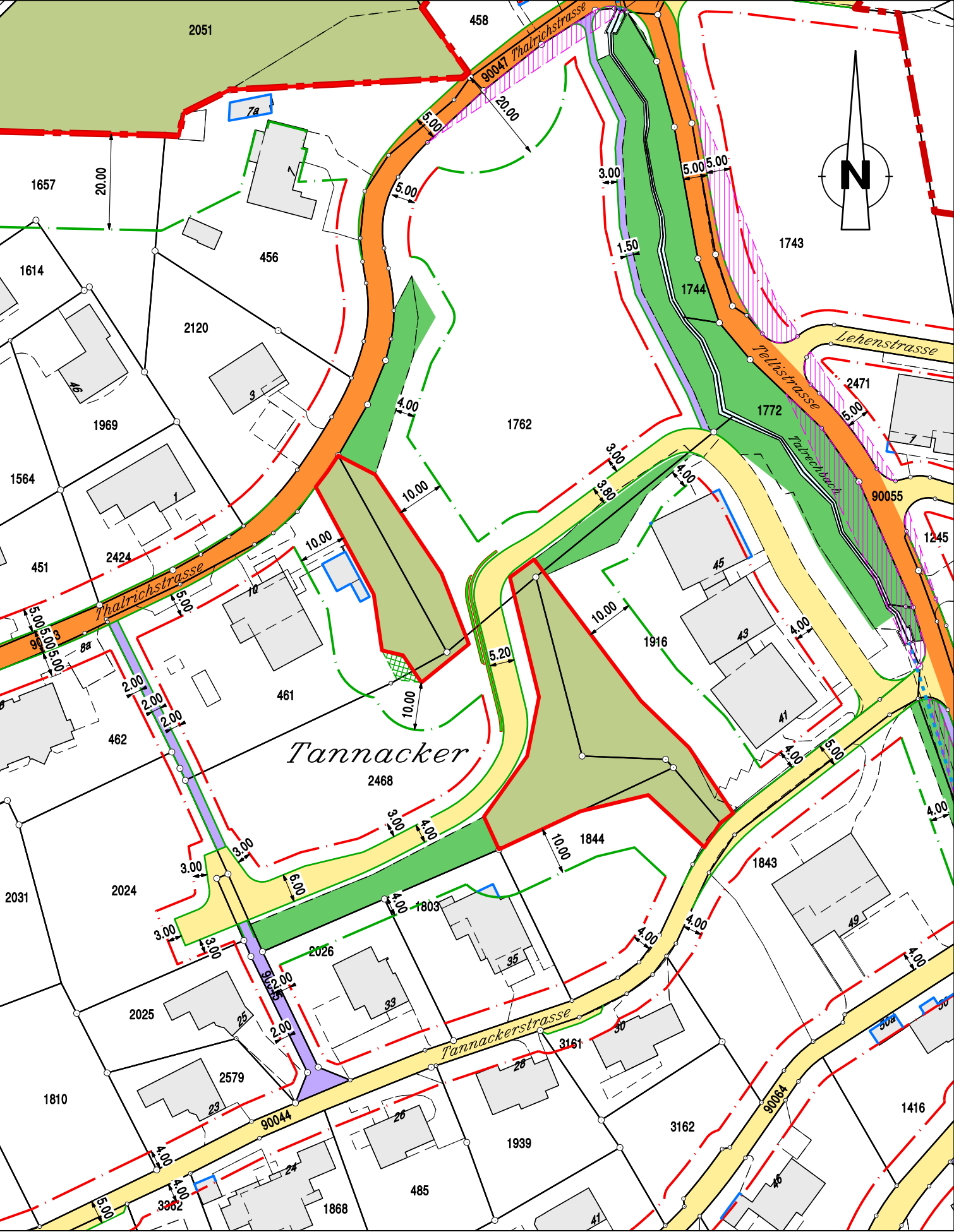
Änderung Erschliessungsplan RRB Nr. vom

Genehmigungsinhalt



Erschliessungsplan neu RRB Nr. vom

orientierend



Dem Plan kommt gleichzeitig die Bedeutung
der Baubewilligung gemäss § 39 Abs. 4 PBG zu.